



**Motie van de leden Verhagen, Koopman, Lahaise, Terra (PvdA), Kramer, Mos (Groenlinks) ingediend in de vergadering van de deelraad van 19 oktober 2010 bij agendapunt 5.
Begrotingsbeschouwingen, inzake ouderenhuisvesting**

Wij stellen voor dat de raad het volgende besluit neemt:

De raad van stadsdeel Centrum,

Overwegende dat

- de vergrijzing in stadsdeel Centrum vanaf 2015 sneller gaat dan het Amsterdams gemiddelde en dat in het beleid hierop moet worden ingespeeld (WMO-programma 2008)
- ouderen graag in de Amsterdamse binnenstad willen blijven wonen en het liefst in hun eigen woonbuurt, waar zij hun netwerken en vertrouwde voorzieningen hebben
- het hierbij gaat om aangepaste woningen (kleiner, gelijkvloers, toegankelijk) waar ouderen zelfstandig kunnen blijven wonen (dwz geen verzorging in een intramurale setting)
- dat er op dit moment een tekort aan zelfstandige seniorenwoningen bestaat en dat een aanvullend aanbod aan seniorenwoningen de doorstroming op de woningmarkt ten goede komt

Voorts overwegende dat

- in het Programmakkoord de prioriteit is opgenomen om in deze periode voldoende aanbod aan ouderenhuisvesting te creëren met als doel dat ouderen zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen
- in de begroting deze prioriteit onderdeel is van de herijking van het welzijnsbeleid, maar dat het bouwen van voldoende ouderenhuisvesting geen onderdeel is van het welzijnsbeleid
- voor het realiseren van voldoende ouderenhuisvesting het stadsdeel afhankelijk is van partijen in de stad zoals ontwikkelaars en corporaties
- recente ontwikkelingen laten zien (Walenburg, Uilenburg op Lauriergracht), dat de markt vooral voorziet in seniorenwoningen met intramurale zorg voor de kapitaalkrachtige oudere
- in de Commissie Bouwen & Wonen van 14 september is geconstateerd dat er behoefte is binnen de deelraad om dit thema met voorrang te adresseren

Besluit

- Het DB te verzoeken in contact te treden met corporaties, vastgoedbezitters en ontwikkelaars die in de binnenstad actief zijn over de vraag welke bijdrage zij kunnen leveren aan het realiseren van meer zelfstandige ouderenwoningen in de Amsterdamse binnenstad gericht op het gezamenlijk formuleren van concrete doelstellingen binnen deze raadsperiode.

Ido Verhagen
Tineke Koopmans
Joop Lahaise
Winnie Terra
Fred Kramer
Micha Mos